



# PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: Finanziamenti Decreto M.I. n. 217 del 15/07/2021. Accertamento in entrata di € 25.988.789,74. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per "Completamento edificio scolastico in S. Valentino Torio, da adibire a succursale dell'IIS Rea

IMPEGNO

## PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
85299 21/12/2021 05/01/2022

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, \_\_\_\_\_  
21/12/2021



## IL DIRIGENTE

**Richiamato** l'art. 7 ter del D.L. n. 28 del 08/04/2020, convertito in L. n. 41 del 06/06/2020 recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica» secondo cui:

*“Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni: a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. 2. I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva. 3. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento. 4. I sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane: a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata; b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato; c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità; d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse”*

### Specificato che

- con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno (art. 1, c. 54 e 55 della L. n. 56/2014) n. 103/RG del 16/07/2020 sono stati affidati al sottoscritto, in qualità di dirigente pro-tempore del settore edilizia scolastica e patrimonio, in applicazione dell'art.7 ter del DL 22/2020, i poteri commissariali di cui ai commi 2 e 3 del DL n.32/2019 nel rispetto del principio di separazione tra indirizzo politico e gestione tecnica e senza incidere negativamente sul palese fine di snellimento e semplificazione procedurale previsto dalla norma, sino al 31.12.2020;
- tali poteri commissariali sono stati prorogati al 31/12/2022 dalla Legge di Bilancio 2021 – Legge n. 178 del 20/12/2020;
- nello specifico i poteri esercitati sono quelli di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:
  - a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
  - b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo.
- al sottoscritto è altresì demandato:
  - A. la vigilanza sulla realizzazione delle opere e sul rispetto della tempistica programmata;
  - B. la promozione di eventuali accordi di programma e le conferenze di servizi, e vi parteciperà con proprio personale qualificato, invitando anche soggetti privati, ove se ne ravvisi la necessità;
  - C. l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse;
  - D. la possibilità, in caso di occupazioni di urgenza e di espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, di provvedere, con proprio decreto, alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Tale decreto varrà come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento;

**Rilevata** nell'accelerazione delle procedure la *ratio* sottesa nella norma sopra citata;

**Preso atto che**

- il Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15/07/2021 avente ad oggetto: "Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160", tra l'altro, ha approvato il piano degli interventi proposto dalla provincia di Salerno, per complessivi € 25.988.789,74, autorizzando gli enti locali, destinatari dei fondi, ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- tra gli interventi finanziati vi è il **"Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio, da adibire a succursale dell'IIS Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)"**, per € 1.500.000,00;
- l'Ufficio progettazione di questo settore ha redatto il progetto di fattibilità tecnica-economica del predetto intervento e con nota prot. n. 91248 del 10/11/2021 è stata indetta la conferenza dei servizi preliminare per l'intervento in argomento, convocata ai sensi dell'art. 4, c. 3 della L. 241/90 svolta in forma semplificata e con modalità sincrona ai sensi della art. 14-ter della legge medesima, con la contestuale trasmissione del progetto alle amministrazioni coinvolte nel procedimento, assegnando il termine perentorio non superiore ai 10 giorni entro il quale le amministrazioni possono richiedere integrazioni e chiarimenti;
- non sono pervenute richiesta in tal senso nei termini previsti;
- la seduta della conferenza dei servizi preliminare si è tenuta in data 22/11/2021, alla presenza del sottoscritto dirigente, del progettista e del delegato del comune di S. Valentino Torio, con l'assenza del rappresentante del comando Provinciale dei VV.FF. di Salerno;
- il delegato del comune di S. Valentino Torio ha espresso parere favorevole di competenza all'approvazione del progetto e, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 7 della L. 241/90 viene considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla seduta, per cui la Conferenza ha deliberato, all'unanimità dei componenti, parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio, da adibire a succursale dell'IIS Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)", giusto verbale prot. n. 202100094852 del 21/11/2021;

**Dato atto che**

- è necessario accertare in entrata l'importo complessivo del finanziamento suddetto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni per complessivi € 25.988.789,74 di cui € 5.197.800,00 per l'annualità in corso ed € 20.791.100,00 per l'annualità 2022, e in particolare:

A. l'importo di € 5.197.800,00 va accertato, per l'annualità 2021, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

B. l'importo di € 20.791.100,00 va accertato, per l'annualità 2022, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2022SM217

- occorre procedere all'approvazione, da parte dell'Ente, del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio, da adibire a succursale dell'IIS Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)", attraverso il presente atto, a motivo dei poteri commissariali in capo al sottoscritto dirigente;
- si è proceduto alla verifica e validazione del progetto in parola, giusta nota prot. n. 202100098473 del

03/12/2021;

- il progetto si compone degli elaborati appresso descritti, conservati presso il servizio progettazione del settore:

ELENCO ELABORATI PFTE		
1	Relazione generale	
2	Relazione tecnica	
3	Relazione di sostenibilità dell'opera	
4	Elaborati grafici delle opere	
Tav. 4.1	Stralcio degli strumenti urbanistici e di tutela ambientale: - Piano stralcio per l'assetto idrogeologico (P.A.I.) – ex AdB Regionale della Campania Centrale; - Piano regionale fiume Sarno; - PUC.	Scala 1:20000 1:5000
Tav. 4.2	Aerofogrammetria	
Tav. 4.3	Indagini e studi preliminari: studio geologico	Scala 1:10000 1:5000
Tav. 4.4	Indagini e studi preliminari: carta dei vincoli	Scala 1:20000 1:5000
Tav. 4.5	Indagini e studi preliminari: carta zonizzazione in prospettiva sismica	Scala 1:5000
Tav. 4.6	PLANIMETRIA GENERALE: - Catastale; - Stato di fatto; - Stato di progetto.	Scala 1:5000
Tav. 4.7	Stato di fatto: Piante	Scala 1:100
Tav. 4.8	Stato di fatto: Prospetti e sezioni	Scala 1:100
Tav. 4.9	Stato di progetto: Piante	Scala 1:100
Tav. 4.10	Stato di progetto: Prospetti e sezioni	Scala 1:100
5	Stima economica dell'opera	
6	Quadro economico di progetto	
7	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	
8	Cronoprogramma	
9	Prime indicazioni sul piano di sicurezza e coordinamento	
10	Prime indicazioni sul piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti	

e presenta il seguente quadro tecnico-economico:

QUADRO ECONOMICO "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio (SA) da adibire a succursale dell'I.I.S. Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)"		
Voce	Descrizione	Importo Voce
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	945.469,00
A.1.1	di cui costo manodopera soggetto a ribasso	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	44.531,00
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>990.000,00</b>
A.3.1	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	66.462,00
A.3.2	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	43.916,00
	<b>TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3.1+A.3.2)</b>	<b>1.100.378,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00

B.2	Spese Tecniche	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	7.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	60.390,00
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	10.643,67
B.2.6	Accantonamento	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	114.028,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	19.800,00
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	5.000,00
B.2.10	Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale	0,00
	Totale spese tecniche	226.861,67
B.3	Spese per consulenza o supporto	0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00
B.5	Spese per pubblicità	0,00
B.6	IVA sui lavori	99.000,00
B.7	IVA E CASSA sulle voci: A.3.1, A.3.2, B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5	65.160,33
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	5.000,00
B.10	Acquisto di beni (compreso I.V.A.)	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	3.000,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>399.622,00</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>1.500.000,00</b>

- ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 comma 2, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

#### **Evidenziato che**

- l'**oggetto** dell'appalto è l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione dei Lavori di completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio (SA) da adibire a succursale dell'I.I.S. Domenico Rea di Nocera Inferiore;
- il **fine** dell'appalto è il completamento dell'edificio scolastico nel comune di San Valentino Torio per poter ospitare la succursale dell'IIS "Domenico Rea" di Nocera Inferiore (SA);
- si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;
- l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;
- il **contratto** è stipulato interamente "a misura" così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) e del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- l'**importo dell'appalto** è di complessivi € 1.100.378,00 così distinto:

Importo lavori soggetti a ribasso	945.469,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	44.531,00
Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	66.462,00
Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	43.916,00

- l'importo dei lavori ammonta ad € 990.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 44.531,00 e nell'ambito di tali importi le **categorie di lavorazioni omogenee** che compongono l'opera sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE OMOGENEE	Importo [€] (L+OS)	%	CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE		%	TIPOLOGIA CATEGORIA
Opere edili	638.412,00	64%	769.905,00	OG1	78%	Prevalente
Strutture	106.036,00	11%	220.095,00	OG11	22%	Scorporabile
Impianto elettrico e speciali	69.206,00	7%				
Impianti termico	108.424,00	11%				
Impianto ascensore	25.457,00	3%				
Impianto idrico-sanitario, impianto di scarico, rete antincendio	42.465,00	4%				
<b>TOTALE (L+OS)</b>	<b>990.000,00</b>	<b>100%</b>	<b>990.000,00</b>	<b>100%</b>		

**Ritenuto di** dover approvare il progetto dei lavori in argomento e, altresì, procedere a prenotare l'impegno di € 1.500.000,00 sul capitolo 04022558, denominato "PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021. COLL. E. CAP. 40200558", con i seguenti elementi della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog	Descrizione Cofog	Cod.UE
04	02	2	02	U.2.02.01.09.000	09.2	istruzione secondaria	8

a valere sull'accertamento di cui al presente atto di € 20.791.100,00 per l'annualità 2022, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2022SM217

specificando che l'obbligazione verrà a scadenza, secondo il cronoprogramma dei lavori, nel corso dell'anno 2022;

#### Chiarito che

- il progetto di cui trattasi, anche se di importo superiore ad euro 100.000,00, è sottratto dall'obbligo di previsione nell'elenco annuale e programmazione triennale dei lavori pubblici ex art. 21, del d.lgs.50/2016, in quanto, l'art.1, comma 812, della legge di bilancio 2021, per garantire maggiore efficacia e maggiore celerità nell'esecuzione dei lavori di edilizia scolastica, ha sospeso l'applicazione, tra l'altro, dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016, in tema di atti di programmazione e procedure di approvazione dei relativi progetti;
- il responsabile del procedimento è il sottoscritto dirigente, ing. Angelo Michele Lizio;
- il codice CUP è H34E21000490001;

**Dato atto che**

- con deliberazione del Consiglio n. 68 del 29 luglio 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021 – 2023;
- il presente procedimento, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal PTPCT (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza) triennio 2021 – 2023 della Provincia di Salerno, approvato con decreto del Presidente della provincia n.44 del 30 marzo 2021, è stimata a rischio ALTO per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;
- sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- non ricorrono motivi di astensione secondo quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;

**Visti** gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e il Regolamento recante la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14.03.2013;

**Visti** i commi 2 e 3 dell'art.4 del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

**Visto** le norme (anche contabili), i regolamenti, le direttive, le circolari e le Linee Guida ANAC per quanto applicabili alla fattispecie;

**Precisato che** il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

**Stabilita** dunque la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

**DETERMINA**

per le motivazioni riportate in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 1. Di accertare** in entrata l'importo complessivo di € 25.988.789,74 di cui € 5.197.800,00 per l'annualità in corso ed € 20.791.100,00 per l'annualità 2022, e in particolare:

- a. l'importo di € 5.197.800,00 va accertato, per l'annualità 2021, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

- b. l'importo di € 20.791.100,00 va accertato, per l'annualità 2022, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2022SM217

- 2. Di approvare** il verbale della conferenza dei servizi preliminare prot. n. 202100094852 del 21/11/2021 che ha deliberato, all'unanimità, parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio, da adibire a succursale dell'IIS Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)";
- 3. Di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio, da adibire a succursale dell'IIS Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)", per l'importo complessivo di € 1.500.000,00 che, munito del verbale di verifica e validazione prot. n. 202100098473 del 03/12/2021, si compone degli elaborati appresso descritti:

ELENCO ELABORATI PFTE		
1	Relazione generale	
2	Relazione tecnica	
3	Relazione di sostenibilità dell'opera	
4	Elaborati grafici delle opere	
Tav. 4.1	Stralcio degli strumenti urbanistici e di tutela ambientale: - Piano stralcio per l'assetto idrogeologico (P.A.I.) – ex AdB Regionale della Campania Centrale; - Piano regionale fiume Sarno; - PUC.	Scala 1:20000 1:5000
Tav. 4.2	Aerofogrammetria	
Tav. 4.3	Indagini e studi preliminari: studio geologico	Scala 1:10000 1:5000
Tav. 4.4	Indagini e studi preliminari: carta dei vincoli	Scala 1:20000 1:5000
Tav. 4.5	Indagini e studi preliminari : carta zonizzazione in prospettiva sismica	Scala 1:5000
Tav. 4.6	PLANIMETRIA GENERALE: - Catastale; - Stato di fatto; - Stato di progetto.	Scala 1:5000
Tav. 4.7	Stato di fatto: Piante	Scala 1:100
Tav. 4.8	Stato di fatto: Prospetti e sezioni	Scala 1:100
Tav. 4.9	Stato di progetto: Piante	Scala 1:100
Tav. 4.10	Stato di progetto: Prospetti e sezioni	Scala 1:100
5	Stima economica dell'opera	
6	Quadro economico di progetto	
7	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	
8	Cronoprogramma	
9	Prime indicazioni sul piano di sicurezza e coordinamento	
10	Prime indicazioni sul piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti	

e presenta il seguente quadro tecnico-economico:

QUADRO ECONOMICO "Completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio (SA) da adibire a succursale dell'I.I.S. Domenico Rea di Nocera Inferiore (SA)"		
Voce	Descrizione	Importo Voce
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	945.469,00
A.1.1	di cui costo manodopera soggetto a ribasso	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	44.531,00
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>990.000,00</b>
A.3.1	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	66.462,00
A.3.2	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	43.916,00
	<b>TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3.1+A.3.2)</b>	<b>1.100.378,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
B.2	Spese Tecniche	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00



B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	7.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)	60.390,00
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	10.643,67
B.2.6	Accantonamento	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	114.028,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	19.800,00
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	5.000,00
B.2.10	Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale	0,00
	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>226.861,67</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto	0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00
B.5	Spese per pubblicità	0,00
B.6	IVA sui lavori	99.000,00
B.7	IVA E CASSA sulle voci: A.3.1, A.3.2, B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5	65.160,33
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	5.000,00
B.10	Acquisto di beni (compreso I.V.A.)	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	3.000,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>399.622,00</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>1.500.000,00</b>

4. **Di prenotare** l'impegno di spesa di € 1.500.000,00 sul capitolo 04022558, denominato "PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021. COLL. E. CAP. 40200558", con i seguenti elementi della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	V Livello Piano Conti	Cofog	Descrizione Cofog	Cod.UE
04	02	2	02	U.2.02.01.09.000	09.2	istruzione secondaria	8

a valere sull'accertamento di cui al presente atto di € 20.791.100,00 per l'annualità 2022, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2022SM217

specificando che l'obbligazione verrà a scadenza, secondo il cronoprogramma dei lavori, nel corso dell'anno 2022;

**5. Di evidenziare che**

- a. **l'oggetto dell'appalto** è "l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e la

realizzazione dei Lavori di completamento dell'edificio scolastico in S. Valentino Torio (SA) da adibire a succursale dell'I.I.S. Domenico Rea di Nocera Inferiore"

- b. il **fine dell'appalto** è il completamento dell'edificio scolastico nel comune di San Valentino Torio per poter ospitare la succursale dell'IIS "Domenico Rea" di Nocera Inferiore (SA);
- c. si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;
- d. l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;
- e. il **contratto** è stipulato interamente "a misura" così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) eeeee del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- f. l'**importo dell'appalto** è di complessivi € 1.100.378,00 così distinto:

Importo lavori soggetti a ribasso	945.469,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	44.531,00
Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	66.462,00
Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	43.916,00

- g. l'**importo dei lavori** ammonta ad € 990.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 44.531,00 e nell'ambito di tali importi le **categorie di lavorazioni omogenee** che compongono l'opera sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE OMOGENEE	Importo [€] (L+OS)	%	CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE	%	TIPOLOGIA CATEGORIA
Opere edili	638.412,00	64%	<b>769.905,00</b>	<b>OG1</b>	78% <b>Prevalente</b>
Strutture	106.036,00	11%	<b>220.095,00</b>	<b>OG11</b>	22% <b>Scorporabile</b>
Impianto elettrico e speciali	69.206,00	7%			
Impianti termico	108.424,00	11%			
Impianto ascensore	25.457,00	3%			
Impianto idrico-sanitario, impianto di scarico, rete antincendio	42.465,00	4%			
<b>TOTALE (L+OS)</b>	<b>990.000,00</b>	<b>100%</b>	<b>990.000,00</b>	<b>100%</b>	

6. **Di Dare atto che** il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio "alto" dal vigente PTPCT, per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;
7. **Di dare atto altresì che** sono stati osservati i doveri di astensione in conformità a quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento al settore Personale e Finanze per gli adempimenti di competenza, all'Albo Pretorio Telematico ai fini della sua pubblicazione;
9. **Di precisare che** il presente provvedimento ai sensi dell'art.10, comma 1, del decreto legislativo n.267/2000 sarà pubblicato all'Albo Pretorio, e che per le informazioni relative al presente provvedimento deve essere assolto l'obbligo di pubblicazione sulla sezione del sito web istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo n. 33/2013.

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)

CIG: 90126913E5 - Fase: Prenotazione di impegno - CUP: H34E21000490001

AVCP - Data: 06/12/2021 Procedura: 04-PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

---

---

---

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_